

Indlæg på Vejforum 2014:

Ny overkørsel og flere biler – grundejerens betaling til ombygning af en offentlig vej

Indhold:

Når der er tale om særlige tilfælde kan kommunen som vejbestyrelse kræve, at en grundejer som betingelse for at opnå en overkørselstilladelse afholder udgifterne til ombygning af en offentlig vej med midterrabat, kanalisering, lyssignal og lignende. Foranstaltninger der skal medvirke til at opretholde trafiksikkerheden i forbindelse med den nye overkørsel, fordi der nu kommer flere biler på vejen.

I disse tilfælde er der navnlig to spørgsmål, der har interesse for kommunerne: Hvornår er der tale om et særligt tilfælde, og hvilke udgifter kan grundejeren pålægges at afholde?

For at der kan være tale om et særligt tilfælde, forudsættes det, at de udgifter, der pålægges grundejeren står i et rimeligt forhold til de fordele, som grundejeren opnår ved overkørselstilladelsen. Særlige tilfælde kan være til stede ved etablering af adgang til særligt trafikskabende virksomheder, men også ved større udstykninger.

Med udgangspunkt i flere konkrete sager fra praksis, vil indlægget fokusere på at indkredse, hvornår der er tale om et særligt tilfælde.

Derimod har der ikke hidtil været meget praksis om det andet spørgsmål – hvilke udgifter kan grundejeren pålægges at afholde – men Vejdirektoratet har netop truffet en meget principiel afgørelse, hvor direktoratet blandt andet tager stilling til netop dette spørgsmål. Denne afgørelse vil naturligvis blive inddraget, når indlægget ser på, hvilke udgifter der kan pålægges grundejeren.

Indlægsholder:

Cand. jur. René Aggersbjerg, LE34 Ekspropriation og Jura, rag@le34.dk