

Vejforum 2018

## **Ekspropriation til vejanlæg**

### **- Nordskovvej i Silkeborg**

Silkeborg Kommune anlægger en ny kommunevej, Nordskovvej, fra Christian 8.s Vej i vest til Århusvej i øst. Vejen krydser Remstrup Å på en ny bro mellem de to eksisterende jernbanebroer. Vejens længde er ca. 2,5 km. Der anlægges tre cykelstibroer på strækningen. Tranevej forlænges og overdækkes delvis. Vejens anlægsbudget er ca. 100 mio. kr.

Silkeborg Kommune har i 2018 gennemført ekspropriationer af arealer fra en række ejendomme ejet af private, virksomheder og offentlige myndigheder (Naturstyrelsen, Bygningsstyrelsen og Banedanmark) til anlæg af vejen.

Indlægget redegør for de komplicerede ekspropriationsretlige problemstillinger, der blandt andet omfatter totalekspropriation af en ejendom med beboelses- og erhvervslejligheder, ekspropriation af parkeringspladser, fredskovsarealer og nærhedsgener for beboelsesejendomme mv.

Indlægget vurderer Silkeborg Kommunes erstatningsfastsættelse i forhold til principperne fastlagt i nyeste rets- og taksationspraksis. Det er taksationskendelser og domme inden for området, der er relevante at kende i kommunerne. Flere af sagerne er indbragt for taksationskommissionen, så indlægget vil indeholde de nyeste taksationskendelser.

Der lægges i indlægget vægt på erfaringsudveksling blandt kommunerne om areal og rettighedserhvervelse til vejprojekter. Jeg ser frem til at dele viden og erfaring på Vejforum 2018.

### **Indlægsholder:**

Lars Emil Vindfeld Møller, landinspektør, Vej og Trafik, Silkeborg Kommune, [levm@silkeborg.dk](mailto:levm@silkeborg.dk)

