

Vejforum 2019 - Bidrag

Titel: Lokale forhold for dobbeltudnyttelse ved parkering

Formål

Oplægget vil tage udgangspunkt i to projekter, hvor den lokale grad af dobbeltudnyttelse ved parkering er fastsat i projektet ved fysisk registrering i modsætning til teoretisk fastsættelse. Det er et projekt i Aalborg (opførelse af et nyt højhus med forskellige funktioner) og et projekt i Hvidovre (tilbygning til et eksisterende kombineret indkøbscenter og beboelsesejendom).

Formålet i begge projekter har været at fastslå den lokale grad af dobbeltudnyttelse, så kravene i kommunens parkeringsnorm til antallet af p-båse kan reduceres, så der ikke anlægges en utilstrækkelig stor p-plads til fordel for både bygherres økonomi og områdets udseende.

Frengangsmåde

I begge projekter er der gennemført en litteratur gennemgang for at undersøge litteraturens beskrivelser af graden af dobbeltudnyttelse. Dette har i begge tilfælde ikke været lavt nok i forhold til bygherres ønsker til p-pladsens størrelse.

For projektet i Aalborg er der gennemført en manuel registrering af parkerede biler på en nærliggende p-plads med tilsvarende funktionssammensætning som det nye byggeri. Formålet med hver enkel parkering blev fastsat ud fra at parkeringspladsen var opdelt med restriktioner. Antallet af ledige p-båse var således med til at fastsætte potentialet for dobbeltudnyttelse. Der blev talt en lørdag formiddag, da det var i denne periode dobbeltudnyttelsesgraden fra litteraturstudiet ikke var tilstrækkelig lav for at bygherres ønske til antallet af p-båse kunne overholdes.

For projektet i Hvidovre er der gennemført tællinger på de eksisterende p-pladser omkring den eksisterende bygning. Tællingen er gennemført ud fra billeder fra overvågningskameraer og der er talt over en periode på en uge, da det ikke har været muligt at fastslå de enkelte formål med parkering, regnes der med den maksimale belastning over ugen. Udgangspunktet er således det samme at antallet af ledige p-båse var med til at fastsætte potentialet for dobbeltudnyttelse.

Vigtigste resultat

I projektet i Aalborg viste resultatet at belægningsgraden for indkøbsrelateret parkering lørdag formiddag kan reduceres fra 100 % af p-normen til 60 % af p-normen. Dermed kan parkeringspladsen etableres i en større størrelse, så den svarer til bygherres ønske.

I projektet i Hvidovre blev der udregnet procentvise belægningsgrader og den højeste belægningsprocent er valgt. Den maksimale belægningsgrad er på 47 %, hvilket giver en maksimal dobbeltudnyttelse på 53 %. Det er højere end den procentvise dobbeltudnyttelse, der anbefales af Vejdirektoratet, jf. notat om "Parkeringsbehov" fra 2009.

Præsentationen vil vise detaljer om beregningen af dobbeltudnyttelsen og hvilke forudsætninger der er gjort i beregningerne.

Indlægsholdere:

Peter Nielsen Mains, Sweco Danmark A/S
Ali Hussain Al-Khafaji, Sweco Danmark A/S