

## Vejforum 2019 - Bidrag

**Titel:** Trongårdens byområde – byudvikling med udfordringer

---

### Formål

På Dyrehavegårds jorde i Lyngby-Taarbæk Kommune byudvikles med Trongårdens Byområde en lille urban landsby. Landsbyen kendetegnes ved stor mangfoldighed i boligtyper, små snoede veje, grønne åbne fællesarealer, som binder området sammen.

Regnvand ønskes nedsivet, men hvordan sikrer man kvaliteten, når området er beliggende i et særligt sårbart drikkevandsinteresseområde med indvindingsboringer meget tæt på? Hvordan vælges serviceniveauer for regnvandshåndtering og hvilke konsekvenser har skybrud, når naboen er Helsingør Motorvejen? Er vejarealet en med- eller modspiller?

### Fremgangsmåde

Byudvikling i byer, som allerede har en meget tæt bebyggelse, kan være udfordrende. Moderne byer bliver ofte bygget meget tæt for at udnytte arealerne optimalt med den afledte udfordring, at der er brug for dobbelfunktion mange steder.

Dertil kommer, at området er et særligt sårbart grundvandsinteresseområde for både egen og nabokommunens indvindinger.

Aralet er på grund af terrænmæssige og andre bindinger udfordrende, når der skal findes plads til vandet - både under normale forhold og under skybrud mv. Dertil kommer det administrative puslespil, hvor et forsyningselskab ønsker at påvirke byudviklingen, der varetages af private developere. I indlægget vil du kunne høre om:

- Risikovurdering af forslagene med grundvandsbeskyttelse, skybrudssikring, anlæg og drift.
- Analyse for konsekvenser af nedsivning i forhold til grundvandsressource samt kendt forurening.
- Forslag og ideer til praktisk håndtering af forureningsrisici, herunder monitoringsprogram.
- Udvikling af princip for et tostrengt regnvandssystem, hvor tagvand og vej vand er adskilt. Regnvandsafledning på overfladen med placering af regnvandssystem inkl. faskiner, filtreringsbassiner, regnbede, bassiner og pumpestation samt spildevandsledninger og spildevandspumpestation.
- Forslag til tilslutnings-, ud- og indløbskoter til LAR/bassiner/pumpestationer for spildevand og regnvand i oplandet.

### Vigtigste resultat

Der er lykkedes at finde en farbar vej gennem udfordringerne. Et tæt samarbejde og fælles forståelse af udfordringerne er nøglen til løsningerne. Bydelen er nu under opførelse.

Indlægsholdere:

Lars Juul Hansen, Sweco Danmark A/S

Jørn Ambs Willerslev, Lyngby-Taarbæk Forsyning