

# Odense – Fra Gade til By

Odense Kommune er i samarbejde med Realdania i gang med at bygge en ny bydel i Odense centrum.

I 1960'erne besluttede Odense Kommune ligesom mange andre byer at det vigtigste var at få trafikken ind til byen og havnen.

Derfor blev der anlagt en 4-sporet vej gennem et af byens gamle kvarterer.

Denne vej har siden da været drøftet og i 2008 besluttede Odense Byråd at vejen skulle nedlægges.

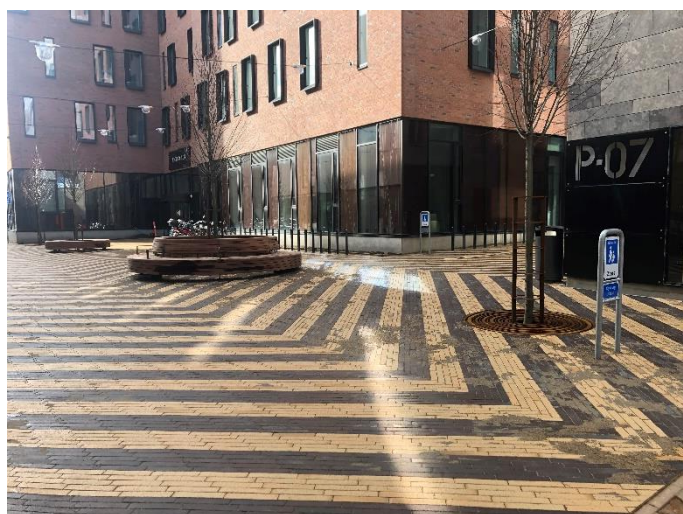
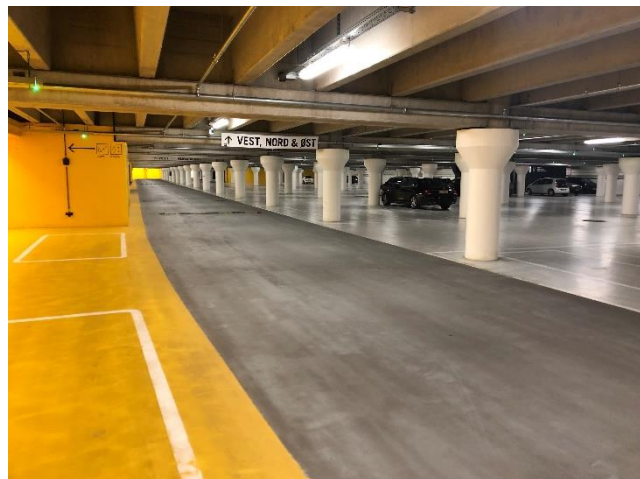
Der skulle bygges en stor parkeringskælder med plads til 1.000 biler og ovenpå skulle der bygges nye bygninger, indeholdende boliger, erhverv og butikker. Ligesom der skulle laves torvearealer, gader og stræder. Det hele var en del af at få bundet byen sammen igen.

Der blev indgået et samarbejde med Realdania som skød 255 mio. kr. ind i projektet.

Realdania indgår i projektet som deltager i en styregruppe som følger projektet tæt og er inde over alle større beslutninger.

Dette sikre at den viden og erfaring som Realdania besidder fra den lange række af projekter de har gennemført, også bliver ført videre i Odense.

Projektet er så langt at p-kælderen er etableret og åbnet, de nye bygninger er opført og folk er flyttet ind, der er udført omkring 2/3-del af byrum og belægningsarbejderne.



På trods af at der er tale om et relativt lille areal 700 x 100 m så er det et projekt som dels har meget stor bevågenhed og dels er der lagt mange penge i at få de rigtige udtryk i både bygninger og belægningsarbejder. Der er stillet høje krav til facaderne i forbindelse med udbuddet, da det var et stort ønske at få en høj kvalitet i området.

Oplægget vil føre tilhørerne gennem projektet og fortælle om en række af de valg der er truffet i forhold til udfordringen med at bygge en ny bydel midt i en levende by. Desuden vil samarbejdet med naboer, købere af byggegrundene diverse entreprenører og øvrige interesserede blive berørt.