

## Vejforum 2023 – Indlæg

**Tema: Internationalt udsyn (tværgående)**

**Emne: Mobilitet, Klima og ressourcer, Trafiksikkerhed, Teknologi**

**Titel: Nyhavna mod nye horisonter**

**Undertitel: Omdannelse af havneområdet i Trondheim, Norge med fokus på mobilitet, bæredygtighed og klima**

### **Indlægget relevans**

Projektet er udenfor landegrænsen hvor det er et samarbejde mellem danske og norske rådgivere. Det norske udviklingsselskab Nyhavna Utvikling i Trondheim ønsker at transformere dele af havneområdet i den norske by Trondheim fra industri- og lagervirksomheder til en bymæssig bebyggelse med boliger, handelsliv og kontorer. Nyhavna Utvikling ønsker et projekt som på overbevisende måde viser en fremtidsikkert og bæredygtig udvikling med høj kvalitet for erhvervs- og boligbyggeri samt tilhørende byrum.

### **Det nye og innovative og understøttelse af bæredygtighed og grøn omstilling**

Det aktuelle udviklingsområde udgør en vigtig indgang til Nyhavna-området i Trondheim. Den nye bebyggelse ved brandstationen ud mod Strindheimstunnelen kræver særlig opmærksomhed med hensyn til rumlige afklaringer og forholdet til Nedre Elvehavn. Selvom omdannelsen af Nyhavna allerede er påbegyndt med byggeriet af Trondheim Maritime Center og nye kontorbygninger, vil det aktuelle område være det første med en større sammenhængende volumen af ny erhvervs- og boligbebyggelse. Etablering af boliger langs Nidelven vil være attraktivt som en naturlig forlængelse af udviklingen på Nedre Elvehavn, orienteret mod vest og tæt på vandet. Samtidig vil udviklingen af boliger her være udfordrende i en situation, hvor der stadig er traditionel havnedrift og en del industri- og lageraktiviteter, der skaber tung trafik.

Løsningsforslagene for ny bebyggelse skal derfor fungere både i den nuværende situation og i fremtiden, hvor blandt andet en ny hovedvej er på plads. Havnen er omdannet til en projekt- og beredskabshavn, og en ny gang- og cykelbro til Nedre Elvehavn er etableret. Der skal være fokus på god udnyttelse, funktionsblanding, attraktive byrum, sammenhængende grøn struktur og god tilgængelighed for bløde trafikanter til og fra området. Udover en ny brandstation består den eksisterende bebyggelse af enkle stålhaller med mindre kontorfaciliteter

Artelia indgår i et team bestående af Cobe arkitekter, Topic arkitekter (norske) og Dr. Tech. Olav Olsen (en del af Artelia Group), som skal udarbejde en detaljeret reguleringsplan og illustrationsprojekt for omdannelsen af havneområdet.

Her skal der arbejdes med:

- Helhedsorienteret trafik- og mobilitetsstrategi for hele bydelen
- Placering af kørebaner, fortove, cykler, parkering, grønne områder med fokus på tilgængelighed og trafiksikkerhed
- Bæredygtighed herunder materiale- og ressourcekortlægning ift. konkret vurdering af genbrug,
- Brandrådgivning
- kortlægning af støj og luftkvalitet
- Vindanalyser
- Strategi for håndtering af vand, afløb og LAR-løsninger
- Klimatilpasning i form af bølgeanalyser og bølgehøjder og sikring af stormflod ved bearbejdning af terrænet
- Afklaring af energiforsyning og konkretisering af et mobilitetshus som powerbank for området
- Udredning af energiforsyning
- Geotekniske forhold
- Miljøgeologi
- Risikoanalyser

### **Hvem er målgruppen for indlægget? (yngre/erfarne ingeniører, ansatte i kommune/rådgiver mv.)**

Målgruppen for indlægget er både yngre og erfarne ingeniører og planlæggere, ansatte i kommuner, udviklingsselskabet og rådgivere, der arbejder med udvikling af by- og havneområder

Indlægsholder(e):

Lars Testmann, Artelia A/S

Repræsentant fra Nyhavna Utvikling A/S, opdragsgiver i Trondheim. (Afventer)