

BIODIVERSITET I PRAKSIS

A close-up photograph of a brick wall. The bricks are reddish-brown and arranged in a traditional pattern. The mortar is a light, weathered grey. The text "VI HAR RAMT MUREN" is overlaid in the center in a bold, white, sans-serif font. The lighting is even, highlighting the texture of the bricks and the grain of the mortar.

VI HAR RAMT MUREN

**DET ESTIMERES AT ARTSTABET SKER OP MOD 100-1000
GANGE HURTIGERE END TIDLIGERE I MENNESKETS
HISTORIE**

**KUN 2,3% ER REELT BESKYTTET NATUR I DK OG 51% AF
VORES NATUR ER I STADIG TILBAGEGANG**

A vibrant garden bed in the foreground is filled with a variety of flowers, including bright yellow daisies, purple lavender, and tall pink and white stalks. The garden is set against a backdrop of a sunny park where people are seen sitting on the grass, pushing strollers, and using wheelchairs. A modern building with large windows is visible in the distance.

**DET BEBYGGEDE MILJØ SKAL MED HVIS VI SKAL GØRE OS
HÅB OM AT ØGE DEN GENERELLE BIODIVERSITET.**

• VELVÆRE

• SUNDHED

• OPLEVELSESVÆRDI

• FÆLLESSKABENDE AKTIVITETER

• FORSTÅELSE FOR NATUR

MÅLBART

- 1. JAN. 2024 REGISTRERING/AFTRYK PÅ BIODIVERSITET FOR BØRSNOTEREDE VIRKSOMHEDER ELLER MED 500 ANSATTE

 AFRAPPORTERING JANUAR 2025

- 1. JAN. 2025 KRAV TIL REGISTRERING/AFTRYK PÅ BIODIVERSITET FOR VIRKSOMHEDER MED 250 ANSATTE ELLER OMSÆTNING OVER 300MIO

 AFRAPPORTERING JANUAR 2026

- EU-TAKSONOMI FOR BYGGE OG EJENDOMSBRANCHEN

Miljømål



Modvirkning af klimaændringer



Tilpasning til klimaforandringer



Bæredygtig anvendelse og beskyttelse af vand- og havressourcer



Omstilling til en cirkulær økonomi

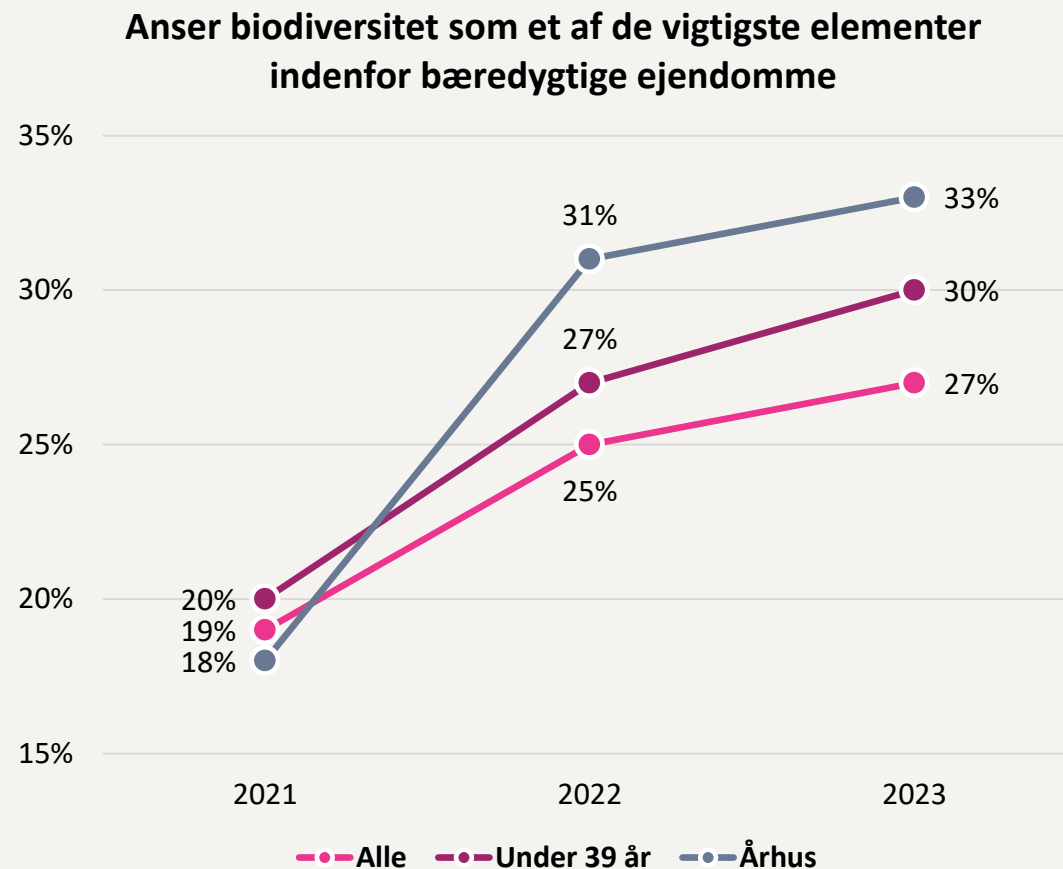
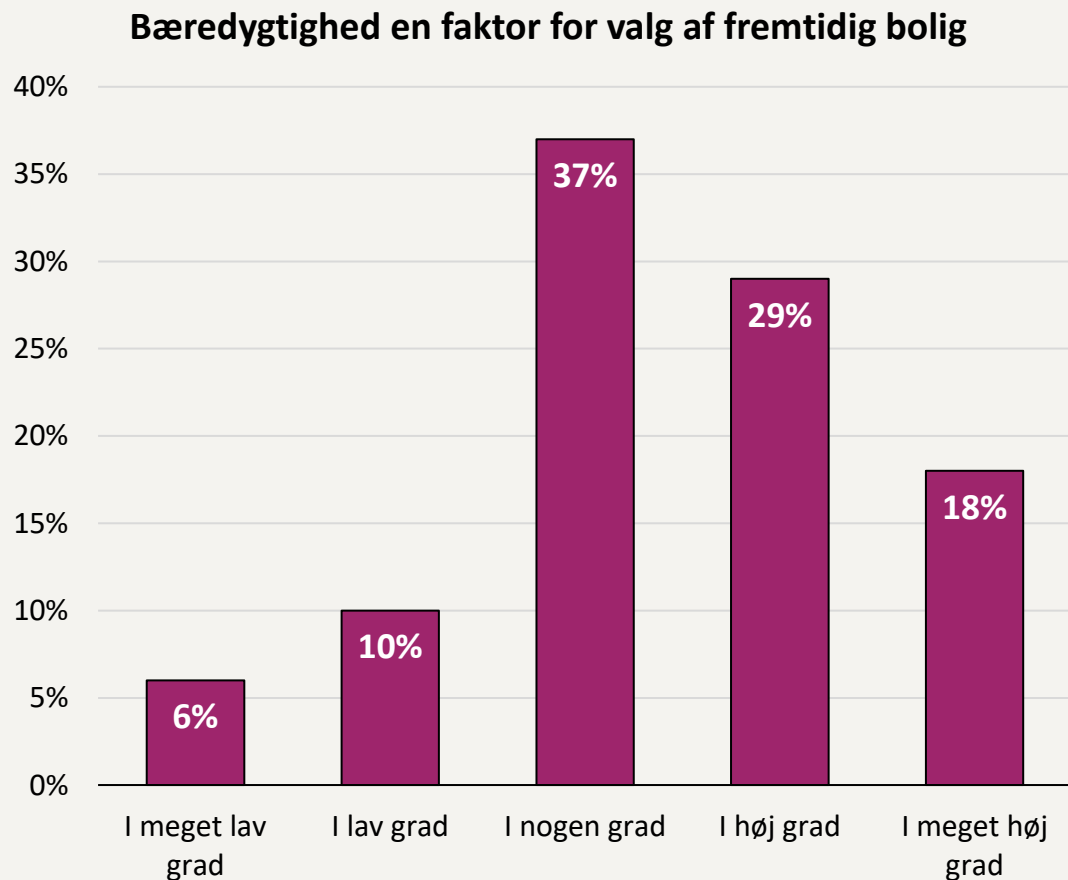


Forebyggelse og bekæmpelse af forurening



Beskyttelse og genopbygning af biodiversitet og økosystemer

BIODIVERSITET UDVIKLING BLANDT BOLIGLEJERE



Note1: Data er baseret på mere end 30.000 indsamlede besvarelser over en 2-årig periode.

Note2: Lejere har udvalgt op til 3 parametre de anser som de vigtigste indenfor bæredygtighed ud fra en liste af 12 områder/tiltag.

Note3: Biodiversitet er det 4. mest efterspurgte tiltag indenfor bæredygtige ejendomme.

De tre primært efterspurgte forhold er: Lav energiklasse, Muligheder for affaldssortering & Klimasikring af ejendom.

BIODIVERSITETSINDEKS

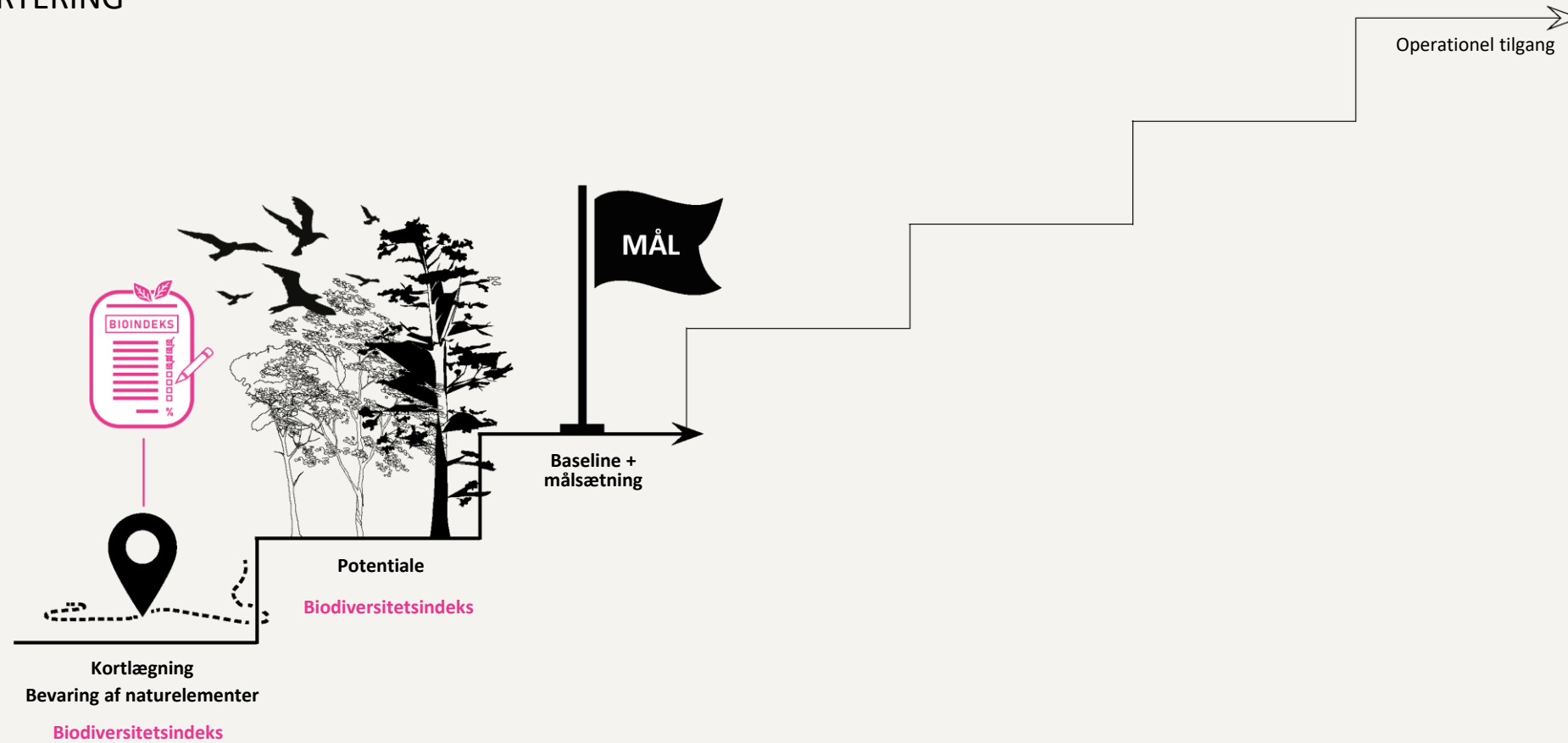
- STATUS – DEN EKSISTERENDE BIODIVERSITET
- POTENTIALE
- HVAD ER OPNÅET VED NYT PROJEKT
- OPFØLGNING

- LETTILGÆNGELIGT
- KUNNE BRUGES I DRIFTEN



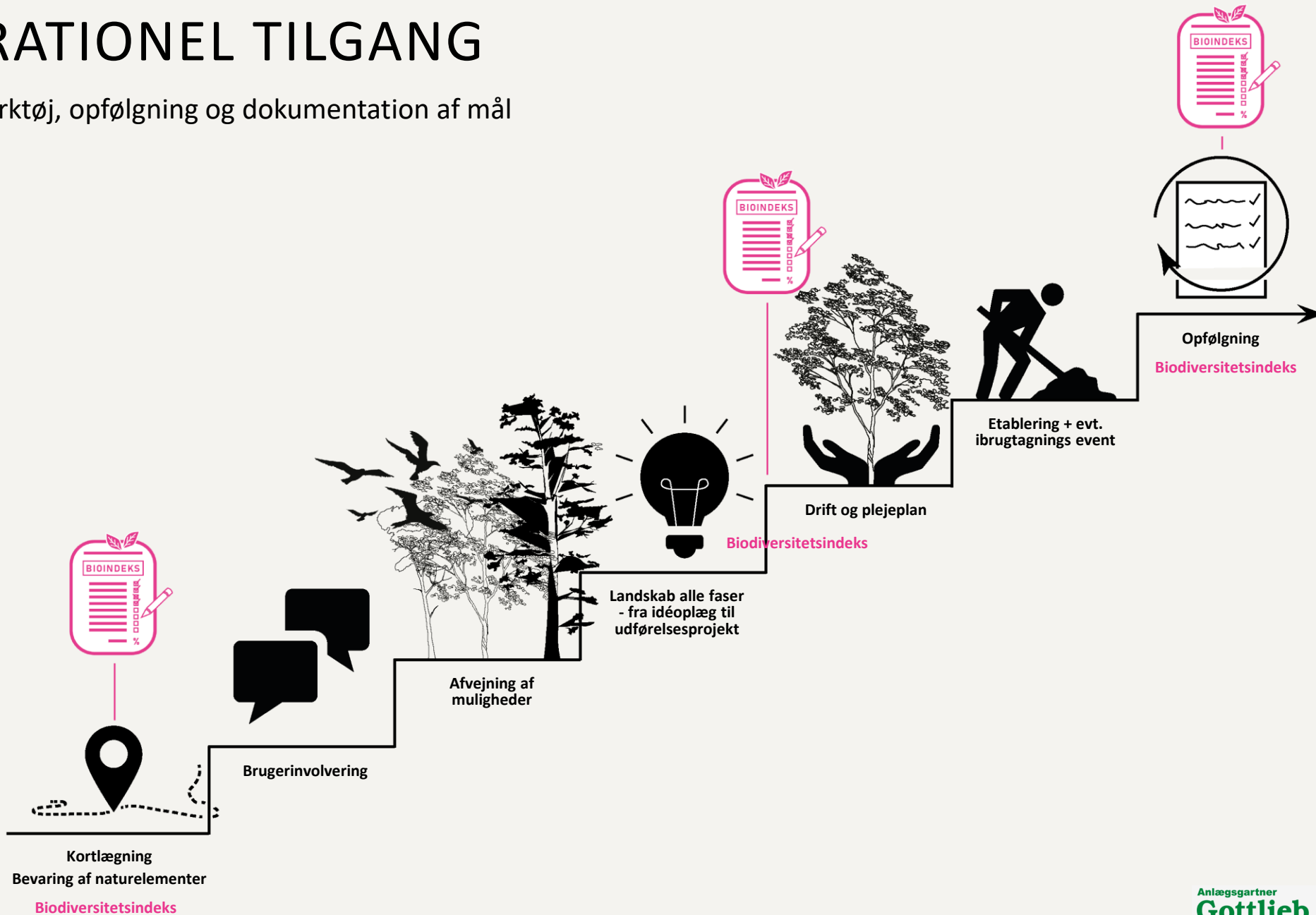
STRATEGISK TILGANG

AT HAVE HOLDNING OG MÅL IFT. TIL BIODIVERSITET
UDARBEJDE BIODIVERSITETSSTRATEGI
AFRAPPORTERING

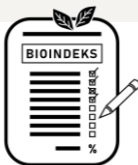


OPERATIONEL TILGANG

Dialogværktøj, opfølgning og dokumentation af mål



BIODIVERSITETSINDEKS



deas GROUP x Anlæggartner **Gottlieb A/S** Kloak-, by- & landskabsentrepreneur | Biodiversitetsindeks - Skema Version 1.0, 15/06/2023

Ejendomsnr.: Ejendomsnavn: Adresse: Areal: Udført af: Dato:

Resultat: ud af 100% Minimumskrav Ekstraordinær Inspirerende

1.0 Træer og Buske	20%
2.0 Græsarealer	14%
3.0 Kulturplantninger	14%
4.0 Vand	17%
5.0 Terrænbearbejdning	10%
6.0 Levesteder	17%
7.0 Bygninger	8%
8.0 Tillægsfaktorer	+5%

deas GROUP x Anlæggartner **Gottlieb A/S** Kloak-, by- & landskabsentrepreneur | Biodiversitetsindeks - Skema

Ejendomsnr.: Ejendomsnavn: Adresse: Areal: Udført af: Dato:

Resultat: ud af 100% Minimumskrav Ekstraordinær Inspirerende

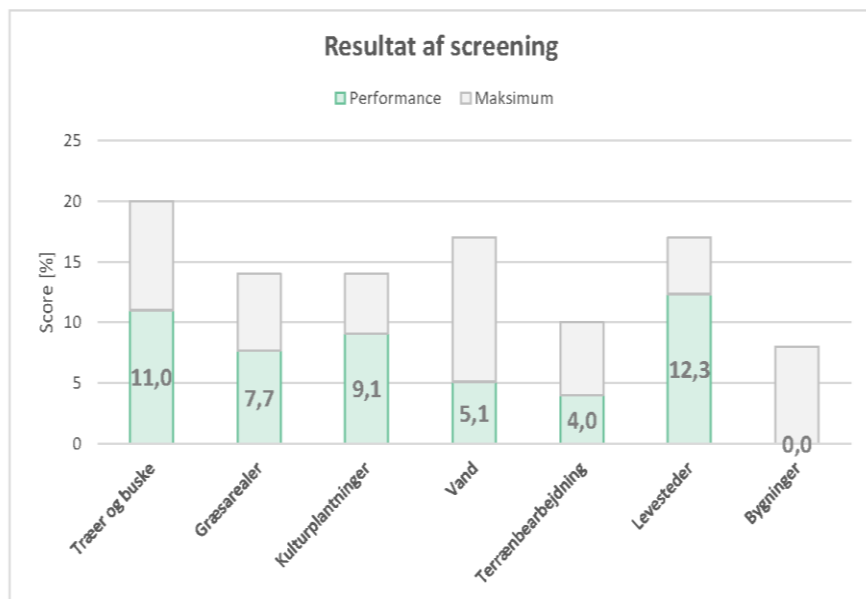
1.0 Træer og buske 0,0 20 Total

Kriterie	Mulige point	Score	Vurdering	Bemærkning (kommentar fra udførende)
1.1 Store træer	9,00	0,0	Ikke til stede	
1.2 Krat / Skovbryn	6,00	0,0	Ikke til stede Mindre omfang Middel omfang Betydelig omfang	
1.3 Busket	5,00	0,0	Ikke til stede	

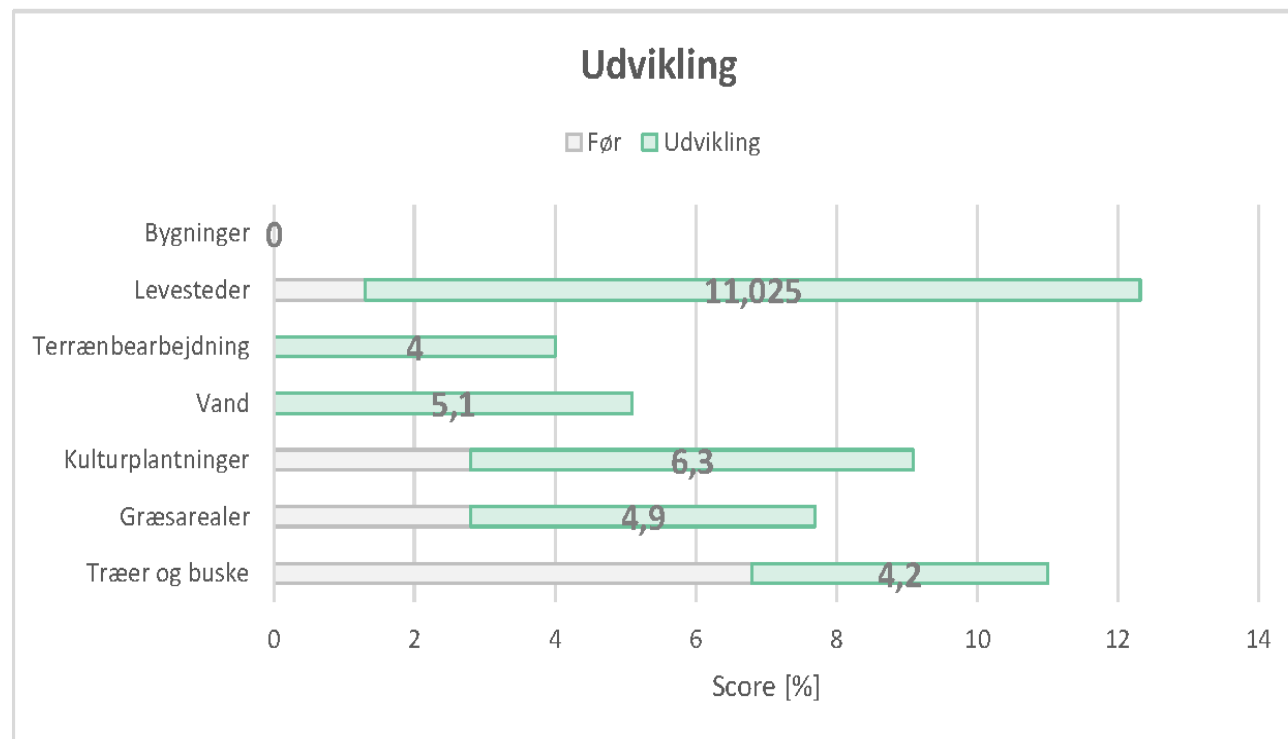
Udført d. af på vegne af

Ejendommen: -

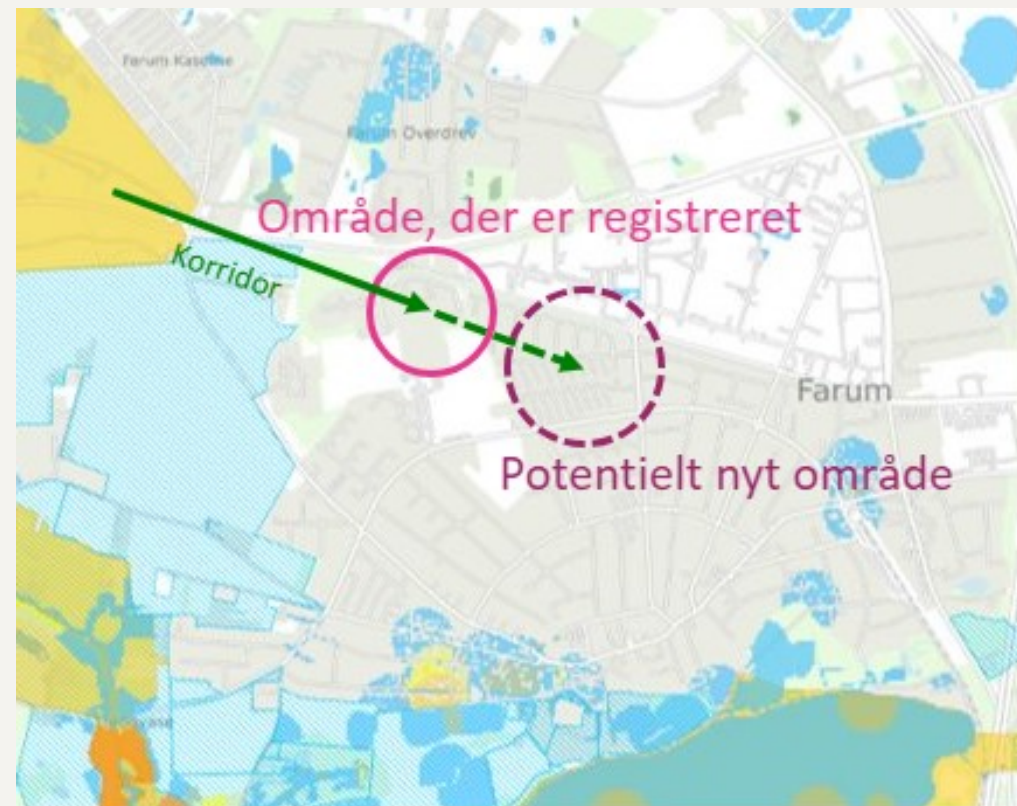
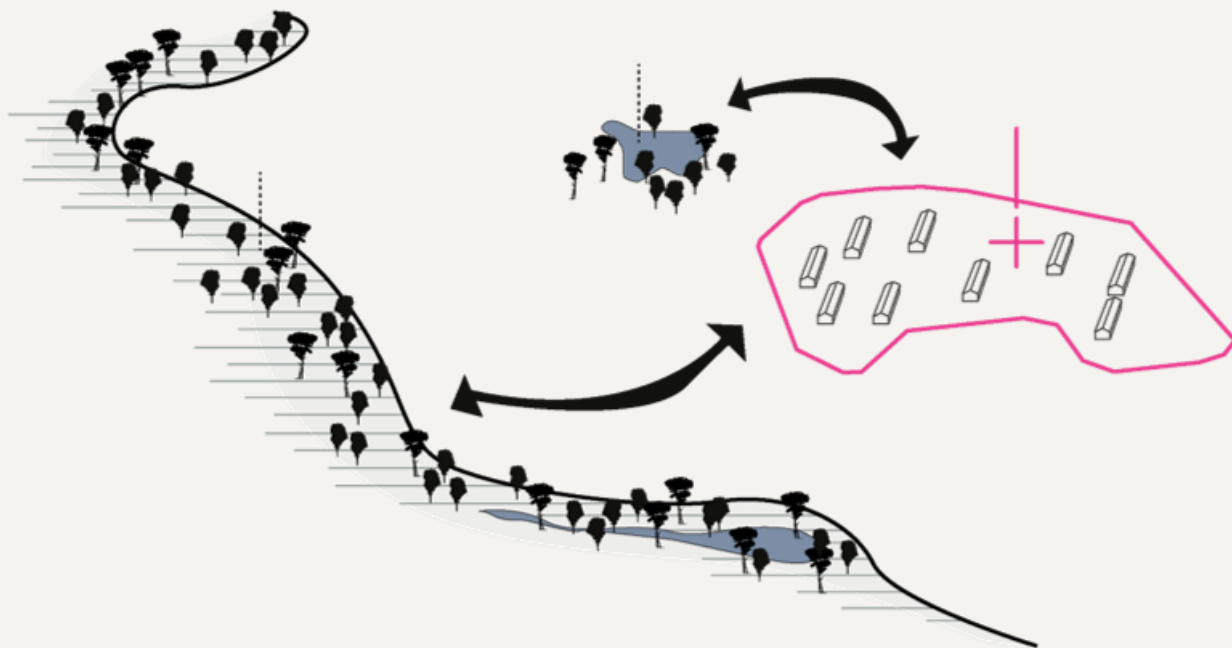
Ejendommen har opnået et biodiversitetsindeks på 49,225 ud af 100%



Sidste screening for biodiversitetsindeks blev udført d. 17.11.2022



PLATFORM – SAMLET STED – MULIGHED FOR SPREDNINGSKORRIDORER



MONITORERING – FAUNA

Registrering af artsdiversiteten for fauna via AI-Teknologi

Droner...

Gentest...

Lysregistrering...

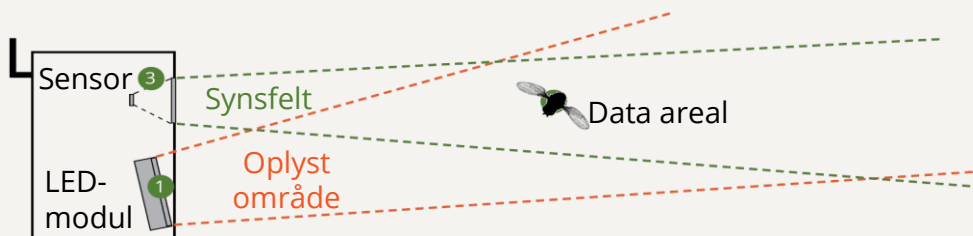
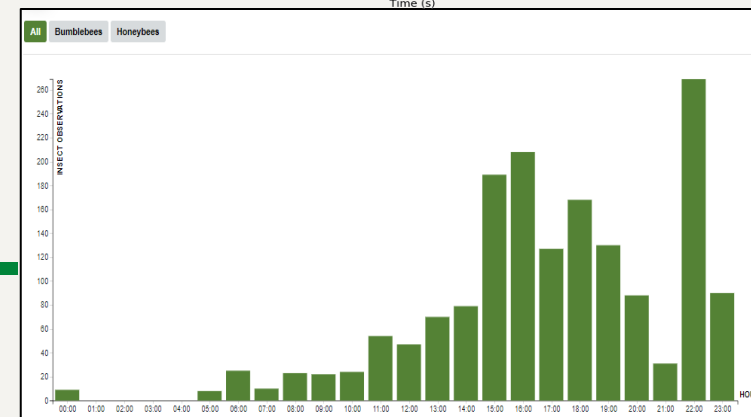
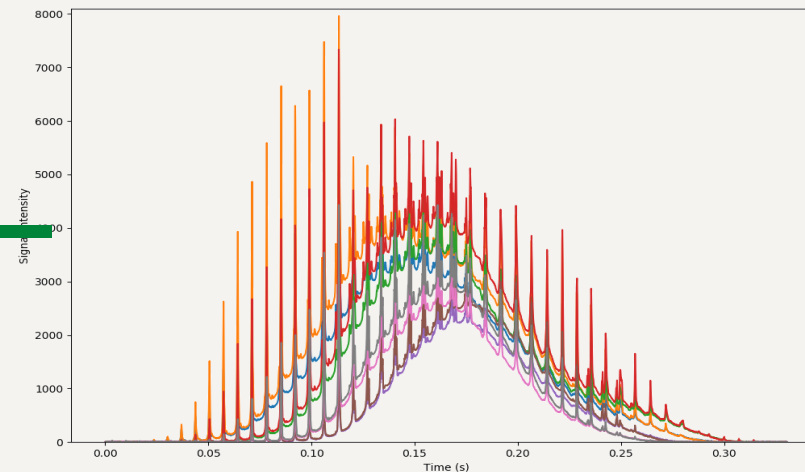


Monitorering:

- 24/7 registrering
- Infrarød scanning
- Objektiv data baseret på digitaliseret insketdata

Hvad måles der på:

- Vingeslagsfrekvens
- Kropsstørrelse
- Vingestørrelse
- Krop-til-vinge ratio
- Farve (ca.)
- Aktivitet i forhold til tid, lys og vej
- Antal





NUVÆRENDE FORHOLD – SCORE 11,3

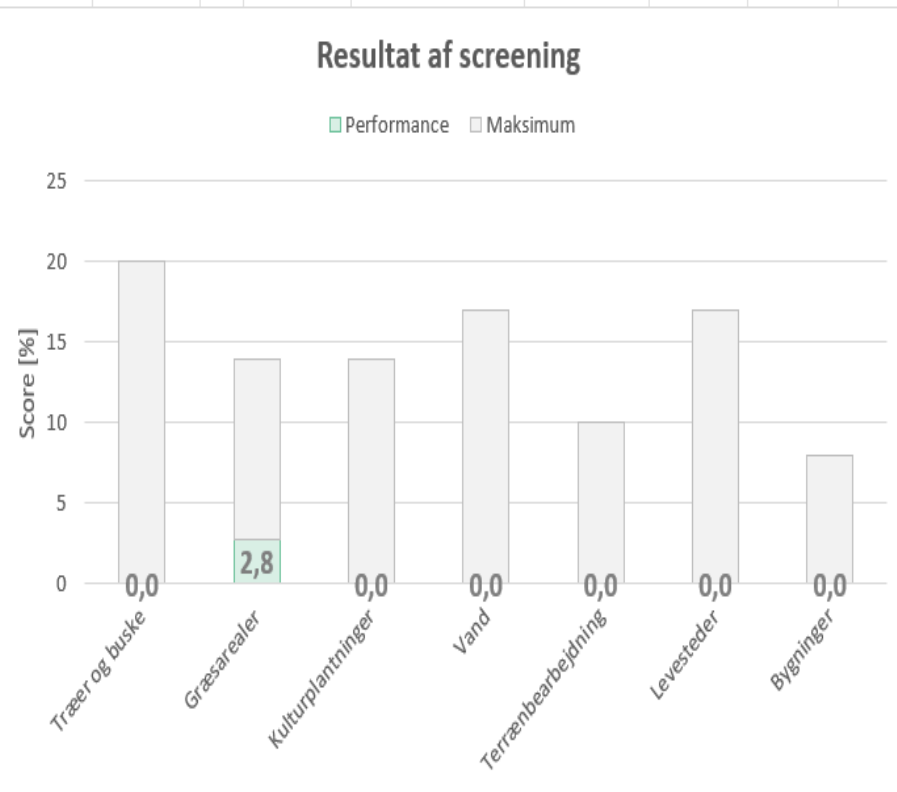


FREMTIDIGE FORHOLD – SCORE 52,6

CASE-AREAL



Ejendommen har opnået et biodiversitetindeks på 2,8 ud af 100%



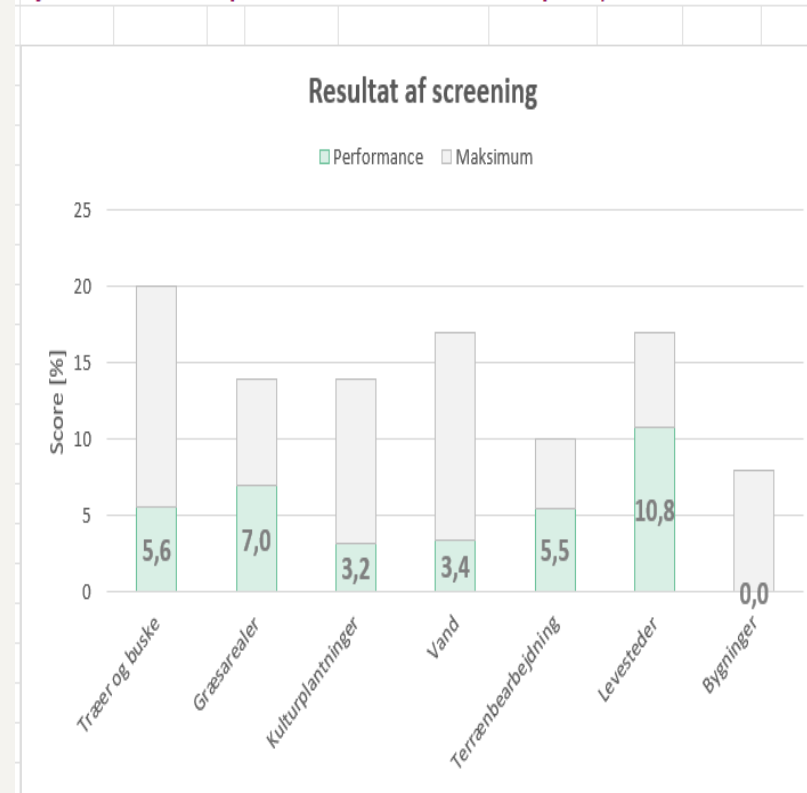
- 4500m²
- Græs & belægning
- Lav naturværdis
- Stort potentiale

CASE-AREAL - POTENTIALER & STRATEGI



- Godt overblik over potentialer
- Nemt at komme igang
- Hvert tiltag øger score
- Godt værktøj til strategisk arbejde

Ejendommen har opnået et biodiversitetsindeks på 35,4375 ud af 100%



DRIFT AF BIODIVERSITETSTILTAG

Entreprenørens rolle i udviklingen af biodiversiteten



Hvad er god biodiversitet?

Hvordan styrker vi biodiversiteten gennem drift?

En kontinuerlig process
Det tager tid at skabe plads til god natur



Driftsomlægning
Kræver nytænkning, men giver plads til diversitet

Dilemma:
Hvor meget natur
Kan vi tillade?
Aggressorers plads
I biodiversiteten



Fremtidens anlægsgartnere:
Tæt forening med naturlige processer

TAK

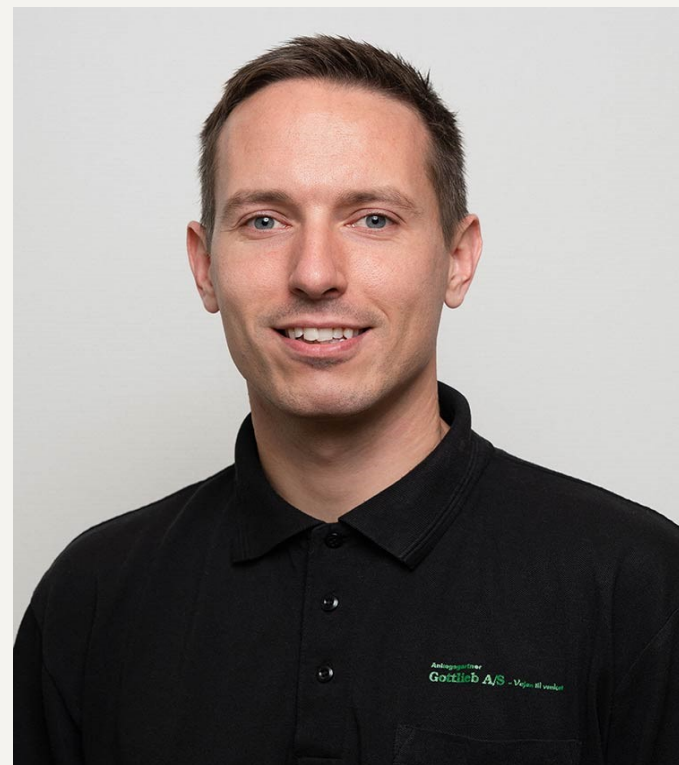


HELLE HANGAARD

Senior Team Manager
Sustainability

TELEFON: 28596951

MAIL: HELH@DEAS.DK



TOBIAS RØNDBJERG

Salgs & Driftsdirektør

TELEFON: 22499139

MAIL: tr@gartnergottlieb.dk